

ДОГОВОР

№090504

ЗА ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА БАСЕЙН/ДЖАКУЗИ

Днес, 05 Април 2009 г. в гр.София се сключи настоящият договор за доставка и монтаж на басейн/джакузи

между

”XXXX” ЕООД, ЕИК 0XXXX, Дан. № BG0XXXX, представлявана от Борис Валентинов Георгиев в качеството си на Управител наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

”ИМЕКСТРА” ЕООД, ЕИК 040564471, Дан.№ BG040564471, с адрес на регистрация гр.София, кв.”Овча Купел”, ул. ”Буземска”№13, бл.3, вх.А, ап.20, по Ф. Дело №33522/1992 100 на СГС, представлявана от Валентин Борисов Канджиков – Управител, наричана по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна.

СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО :

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ ПО ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да достави и монтира на обект гр.Банско, ски и апартаментен комплекс ”XXXX” **ДЖАКУЗИ**, съгласно спецификацията в Приложение №1, което е неделима част от настоящия договор.

II. ПЛАЩАНИЯ

Чл.2.Ал.1. За осъществяването предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сума в размер на **28.354,00 лв.** /двадесет и осем хиляди триста петдесет и четири 0,00 лева/ **с включен ДДС**, по следната схема:

Чл.2.Ал.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати авансово 75% от сумата по Чл.2.Ал.1. при подписването на настоящия договор, а именно **21.265,50 лв.** /седемнадесет хиляди и дванадесет 0,00 лева/ **с включен ДДС**.

В рамките на авансовата вноска ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва доставка на цялото оборудване по спецификацията в Приложение №1 в свой склад.

Чл.2.Ал.3. Втората вноска, в размер на 20% от сумата по Чл.2.Ал.1., а именно **5.670,80 лв.** /девет хиляди деветстотин двадесет и четири 0,00 лева/ **с включен ДДС**, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати в 3 /три/- дневен срок от доставянето на басейна/джакузито.

Чл.2.Ал.4. Третата вноска, в размер на 5% от сумата по Чл.2.Ал.1., а именно **1.417,70 лв.** /хиляда четиристотин и осемнадесет 0,00 лева/ **с включен ДДС**, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати след пуск на съоръжението, с подписването на двустранен Приемо-Предавателен Протокол и провеждането на 72 часови проби.

Гаранционната карта за съоръжението влиза в сила след извършване на плащането съгласно Чл.2 Ал.4

При забаване на плащането с повече от 30 /тридесет/ дни, гаранционното обслужване отпада.

Чл.2.Ал.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се счита обвързан с цената по Чл.2.Ал.1. в срок от **6 /шест/ месеца** от подписването на настоящия договор. В случай, че изпълнението на договора бъде отложено, възпрепятствано или забавено по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да актуализира цената по Чл.2.Ал.1. съобразно действащата му ценова листа.

Евентуални допълнителни разходи /допълнително поръчани елементи и аксесоари/, предварително уточнени и писмено потвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ще бъдат описани в отделен Анекс към настоящия Договор и заплатени 100% авансово.

Чл.3. Срока за доставка, който е до 45 /четиридесет и пет/ дни, влиза в сила след заплащането на сумата по Чл.2.Ал.2.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да достави и монтира поръчаното по Чл.1 съоръжение по спецификацията в Приложение №1 което е неделима част от настоящия договор.

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да достави поръчаното по Чл.1 съоръжение в срок съгласно Чл.3. и извърши монтаж на същото след стриктно изпълнени инструкции за подготовка.

Чл.6. След завършване на монтажа, направа на изпитанията на съоръжението по договора и извършването на плащането по Чл.2.Ал.4., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава гаранционна карта – Приложение №2 към договора /в която са описани подробно гаранционните условия и срокове. Подписва се двустранен приемо-предавателен протокол за пуск на съоръжението.

Чл.7. Фактура за направените плащания се издава от офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същата се изпраща по пощата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на посочен адрес.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки един момент от изпълнението на договора да осъществява контрол на изпълнението /относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри и др./, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да назначи Инвеститорски Контрол и писмено да уведоми изпълнителя за неговото име, адрес, телефон и пълномощия.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или назначеният от него Инвеститор е длъжен **стриктно да изпълни инструкциите за подготовка**, които са неразделна част от договора, **и да осигури на посочените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ места – ток с нужната мощност, канализация и връзка към водопровод.**

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или назначеният от него Инвеститор е длъжен за своя сметка да подготви основата на бетоновата конструкция на басейна за облицовка, както следва:

А: За басейн с преливен улей /след декофрирова бетонова конструкция/:

- ✓ в зависимост от вида на използвания кофраж, стените на басейна трябва да се шпакловат до получаване на отвестни и равни повърхности.
- ✓ в зависимост от вида на изливане на дъното на басейна, трябва да има замазка/шпакловка, за да се получи равна повърхност с необходимите наклони към подовия сифон.
- ✓ след декофриране борда на басейна и преливния улей трябва да се провери под нивел и при необходимост да се коригира / подлее – необходимо условие за монтаж на облицовката
- ✓ след декофриране борда на басейна и преливния улей трябва да се направи в улея пълнеж със замазка с указани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ наклони.
- ✓ в зависимост от вида на използвания кофраж, стените на компенсаторния резервоар трябва да се шпакловат до получаване на отвесни и равни повърхности.
- ✓ в зависимост от използвания кофраж стените и дъното на преливния улей трябва да се шпакловат до получаване на отвесни и равни повърхности.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати в уговорения срок сумите по **Чл.2.**

Чл.13. В рамките на гаранционния срок съгласно Гаранционната Карта – Приложение №2 към договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заявява за доставка химически препарати за поддържане на басейна, единствено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.14. При неспазване на инструкцията за експлоатация на оборудването и обслужващата техника, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за настъпилите последствия / щети.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящият договор при пресрочване на авансовото плащане с повече от 5 /пет/ дни от датата на подписване на договора.

Чл.16. Ал.1. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се откаже от договора след направа на авансовото плащане и преди заявяване пред доставчика, 5% от договорната цена остава в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а останалата част от сумата се връща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 30 /тридесет/ - дневен срок.

Ал.2. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се откаже от договора след направа на авансовото плащане и след заявяване пред доставчика, 10% от договорната цена остава в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а останалата част от сумата се връща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след намиране на клиент за оборудването/продукта.

IV. НЕУСТОЙКИ

Чл.17. При просрочване на плащанията ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в размер на 0,5% от стойността на неизплатената сума за всеки просрочен ден. Срокът за монтажа на оборудването/продукта се удължава, с толкова дни с колкото са забавени плащанията.

Чл.18. При просрочване на датата за монтаж ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5% от стойността на договора за всеки просрочен ден освен в случаите по **Чл.20.**

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.19. При неспазване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на задължението му да отправя заявка за доставка на химикали за басейн/джакузи до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то гаранционната му отговорност отпада.

Чл.20. Допълнително удължаване на сроковете за монтаж е възможно в следните случаи:

- ✓ лоши метеорологични условия
- ✓ неизпълнени инструкции за подготовка на бетонова част
- ✓ форсмажорни обстоятелства

Чл.21. Страните се договарят, че всички действия, които трябва да бъдат предприети във връзка със законността на обекта по ЗУТ са задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Тези задължения включват получаването на необходимите разрешения, уреждане на отношенията с общината, РДНСК, НЕК, ВиК и други подобни организации до приключването на обекта. При възникване на плащания по глоби касаещи Чл.17., то същите се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.22. До окончателно разплащане на сумите по настоящия Договор оборудването / продукта остава собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ си запазва правото да извърши демонтаж на оборудването / продукта, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не изпълни описаната схема на плащане по настоящия договор.

Чл.23. Преводът на дължимите суми се извършва в полза на:

“Имекстра” ЕООД
“Уникредит БУЛБАНК” АД
пл. "Света Неделя" №7, София – 1000, БЪЛГАРИЯ
SWIFT: UNCRBGSF
IBAN : BG09 UNCR 7000 1506 8225 46
CURRENCY – 7000 1506 8225 46

Чл.24. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали относно изпълнението му по споразумение, а когато това се окаже невъзможно – по съдебен ред в съдилищата на гр. София.

Чл.25. Неразделна част от настоящия договор са:

- ✓ Приложение №1 – Спецификация заявка
- ✓ Инструкции за подготовка на бетонната част / дават се на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ / ИНВЕСТИТОРА в едномесечен срок от датата от авансовата вноска.

Настоящия договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и се подписа както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....